

東京都内で計画されている主な市街地再開発事業（表は23区内抜粋）

エリア	再開発地区	施設規模および概要	主な用途	竣工予定（着工時期）
千代田区	飯田橋駅西口地区	地下2階地上40階建てなど3棟で19万3680㎡	商・オ・住	14年10月（11年4月）
中央区	勝どき5丁目地区	53階建てなど3棟延べ16万3000㎡	住・商・オ	16年秋ごろ（13年3月）
	勝どき東地区	55階建てなど3棟で約36万㎡	住・オ・公	未定
	京橋二丁目西地区	地下3階地上32階建て延べ11万9039㎡	住・オ・公	15年度（13年10月）
	銀座6丁目地区	延べ14万7600㎡	住・オ	16年8月ごろ（14年4月）
	月島1丁目3、4、5番地区	2棟で8万4100㎡	住・商・公	15年7月
	日本橋一丁目東地区	6万～10万㎡	オ・商・公	未定
	日本橋二丁目地区北地区	総延べ13万8000㎡	オ・商	15年
	日本橋2丁目地区	総延べ34万㎡	商・オ	18年
	晴海三丁目西地区	52階建て延べ17万7000㎡	住・宿・オ	15年12月
	湊二丁目東地区	2棟で延べ5万500㎡	住・商	18年内
	室町一丁目地区	未定	商・オ	未定
	八重洲1丁目地区	延べ10万㎡以上	商・オ	未定
	八重洲二丁目中地区	未定	商・オ	未定
文京区	春日・後楽園地区	全6棟で約18万㎡	商・オ・住・公	19年内
台東区	今戸二丁目地区	未定	住・商・オ	未定
	上野御徒町台東4丁目西地区	10万㎡規模	住・商・オ	未定
墨田区	京成曳舟駅前東第三地区	地下1階地上28階建て延べ2万7180㎡	住・商・オ	15年9月
江東区	豊洲二丁目駅前地区	総延べ26万7514㎡	商・オ・公	16年度
北区	十条駅西口地区	地下3階地上37階建て延べ8万2000㎡	商・オ・住	17年度以降
荒川区	三河島駅北地区	未定	住・商・オ	未定
	三河島駅前南地区	地下1階地上33階建て延べ3万6200㎡	商・住	14年9月ごろ（12年3月）
葛飾区	金町六丁目駅前地区	地下1階地上24階建て延べ約2万5000㎡	商・住	未定
	立石駅北口地区	総延べ8万㎡	商・住	未定
	立石駅南口バス通り地区	未定	商・オ・住	未定
江戸川区	南小岩六丁目地区	未定	商・オ・住	18年度
	南小岩7丁目西地区	地下2階地上29階建て延べ約3万2650㎡	商・住	15年5月ごろ
港区	赤坂1丁目地区	地下3階地上37階建て延べ17万5300㎡	商・オ・住	17年4月（14年8月）
	赤坂9丁目北地区	地下1階地上43階延べ4万4310㎡	住・公	16年度（14年10月）
	環状2号線 新橋・虎ノ門地区III街区	地下5階地上52階建て24万4360㎡	商・オ・宿・住	14年6月
	白金1丁目東部北地区	3棟総延べ13万3700㎡	住・オ・公	19年度（15年度）
	都市再生ステップアップ・プロジェクト（竹芝地区）	19階建て住宅・公共棟、26階建て業務・商業棟ほか	住・オ・公	19年度（15年度）
	虎ノ門・麻布台地区	未定	住・商・オ	未定
	虎ノ門2丁目地区	3棟総延べ約23万7330㎡	オ・公	22年度
	（仮称）浜松町2丁目地区ABC街区	A・B街区に超高層棟2棟総延べ約38万㎡	オ・商・文	24年度（14年度）
	浜松町1丁目地区	38階建て・10階建て総延べ6万4900㎡	住・商・公	17年4月（15年5月）
	三田小山町第3・5地区	未定	住・オ・商	16年
新宿区	六本木3丁目東地区	40階業務棟、27階住宅棟、3階商業棟延べ約20万1815㎡	オ・住・商	16年3月（13年6月）
	六本木5丁目西地区	未定	オ・文・商・教	未定
新宿区	北新宿地区	4～6階建て延べ1万970㎡（業務・住宅・駐車場）	オ・商・住	14年度
	西新宿3丁目西地区	高層住宅棟2棟延べ30万㎡	オ・商・住・文	18年度
	西新宿5丁目北地区	未定	商・住	18年度
	西新宿5丁目中央北地区	地下2階地上59階建て延べ10万8000㎡	商・住・オ	17年度（14年1月）
	西富久地区	地下2階地上55階建て総延べ13万8946㎡	商・オ・住	15年秋
	（仮称）四谷駅前地区	地下3階地上31階建て延べ約14万㎡	オ・商・住・文	19年度
品川区	大井1丁目南地区	地下2階地上29階建て延べ6万3000㎡	住・商	17年3月（15年2月）
	北品川15丁目第1地区	A～E街区に7棟総延べ25万950㎡	オ・商・住・公	15年5月1日（12年4月）
	西品川1丁目地区	24階建て業務棟と住宅棟の総延べ22万㎡	オ・住	17年3月1日（14年度）
	武蔵小山駅前通り地区	地下2階地上41階建て延べ約5万1400㎡	商・公・住	18年度（16年度）
	武蔵小山パルム駅前地区	地下2階地上39階建て延べ7万3830㎡ほか	住・商・公	18年度
大田区	目黒駅前地区	40階・38階建て総延べ約17万3300㎡	オ・住・商・公	17年12月
	京急蒲田西口駅前地区	地下1階地上20階建て延べ3万6182㎡	商・住・公	15年12月（13年11月）
世田谷区	糞谷駅前地区	2街区に18階・20階建て総延べ約4万3200㎡	商・公・住	16年10月（14年度）
	三軒茶屋2丁目B地区	地下2階地上41階建て延べ7万2000㎡	商・住	18年度（16年度）
世田谷区	二子玉川東地区第2期	地下2階地上30階建て延べ約15万6400㎡	商・オ・宿	15年6月（12年1月）
	桜丘口地区	A～C街区に3棟総延べ24万㎡	商・オ・住	20年度
渋谷区	渋谷駅南街区	地下5階地上33階建て延べ約11万7500㎡	オ・商・宿	17年度
	渋谷駅地区駅街区	東棟46階、中央棟10階、西棟13階、総延べ約27万㎡	商・オ	20～27年度
	道玄坂1丁目駅前地区	地下5階地上17階建て延べ約5万9000㎡	商・オ・公	18年度（15年度）
豊島区	南池袋2丁目A地区	地下3階地上49階塔屋2階建て延べ9万4750㎡	商・オ・公・住	15年3月（12年2月）
	東池袋5丁目地区	地下1階地上21階建て延べ1万3420㎡	住	17年度末（16年度）
板橋区	上板橋南口駅前地区	4棟総延べ7万9300㎡	住・商・オ	未定
練馬区	大泉学園北口地区	地下2階地上27階建て延べ3万7805㎡	住・商・公	15年3月（13年1月）

※商=商業、住=住宅、オ=オフィス、宿=宿泊、文=文化施設、教=教育施設、公=公益