

病院計画総覧

積極投資で勝ち残る病院を追う

2011年版

発行 産業タイムズ社

(10) 亀田メディカルグループ

亀田総合病院、病棟300床を改築

(医)鉄蕉会の亀田メディカルセンターは、亀田総合病院(千葉県鴨川市東町929、Tel.04-7092-2211)を中心に亀田クリニック、亀田リハビリテーション病院などの医療サービス施設の総称で、31科目、1日3000人の患者が国内はもとより海外からも来院する。千葉県南部に位置し、外来診療から急性期治療、入院、回復期リハビリまで対応している。主な施設は、外来診療の亀田(病床数19床)、救急・急性期医療・総合周産期の亀田総合病院(病床数925床)、亜急性期医療の亀田リハビリテーション病院(病床数56床)、健康管理・検診センター(鴨川・幕張)、亀田総合病院附属幕張クリニック、亀田ファミリークリニック館山などがある。

亀田家は、寛永時代から医療を営み、享保時代に現在地に移転し、代々、漢方医、蘭方医を続け、明治末期頃から西洋医学に基づく診療を本格的に開始した。

亀田総合病院は、耐震化交付金を導入して、300病床の病棟改築を計画、10年12月から着工、12年夏に竣工開業を予定している。開業後、B棟の改修工事を進める。なお、10年5月10日からは、がん治療施設C棟の一部外来診療を開始した。がん治療に関する施設を集約化し、最新の放射線治療装置2台を設置したほか、化学療法専用の点滴室には31台のリクライニングチェアや3つの個室を含む10床を確保した。規模はRC造り3階建て延べ2558㎡。

関連の(学)鉄蕉館では、鴨川中学校跡地を利用して(仮称)亀田医療大学校を建設する。4階建て延べ7200㎡の規模となり、11年の秋に着工し、12年4月開学が目標。4年制看護学科単科で1学年80人とする。将来的には大学院助産学科の開設も描く。

また、亀田メディカルグループの(福)太陽会が運営する安房地域医療センター(館山市山本1155)では、救急医療の拡充などを図るため、11年春から増築に着工、12年秋に供用を開始する。同センターは、太陽会が、安房医師会病院の経営移譲を受けて運営してい

る。

計画では、既存病棟南側の駐車場を使い、3階建て延べ約1900㎡の規模で増築する。1階に800㎡の救急専用スペースとして応急処置室4室とCT室1室、2階に750㎡で医師の当直室4室や人工透析室、3階には330㎡の外来リハビリ施設を設置する。完成後、救急部門を移設し、現在の救急施設は予備室として残すが、将来的には改修して別の機能に転用する可能性がある。移設するリハビリ跡のスペースも改修を予定している。

同病院は病床149床、診療16科目で、施設規模は地下1階地上6階建て延べ9864㎡で、敷地1万3351㎡は館山市が所有。

(11) 葵会グループ

首都圏と広島で施設展開、仙台でも開設準備

(医) 社団葵会(東京本部：東京都千代田区内幸町1-1、Tel.03-5511-6611)は、1978年に設立、高齢者医療を中心に手がけ、東京に1病院、老人保健施設2施設、神奈川に老人保健施設2施設、千葉に2病院、老人保健施設6施設、特養ホーム1施設、グループホーム1施設、埼玉エリアに老人保健施設4施設、広島に1病院と2クリニック、老人保健施設2施設を展開している。

葵会では、千葉・柏たなか病院(千葉県柏市若葉110)の施設が老朽化したため、全面改築事業を計画、10年から設計に取りかかっており、2011年春にも着工する見通しである。同病院は、厚生連の病院施設を継承して06年に開院。開院当初の建物を含め全体に建物が老朽化している。同病院は、診療20科目で、病床は166床(一般109、障害者施設等一般57)を保有。別棟で80人の通所リハビリテーション施設を備えている。

また、東京都西東京市ひばりが丘3-1616-1で老人保健施設(仮称)葵の園・ひばりが丘の開設を計画している。規模はRC造り地下1階地上5階建て5743㎡となり、入所定員150人で、40人のデイケアセンター、居宅介護支援事業所や多世代交流センターを併設する。

亀田メディカルグループ 施設一覧

名称	住所	電話	備考
亀田総合病院	千葉県鴨川市東町929	04-7092-2211	865床、31科
亀田リハビリテーション病院	千葉県鴨川市東町975-2	04-7093-1400	56床、2科
森の里病院	神奈川県厚木市森の里3-1-1	046-247-2121	62床、10科

12年4月の開設予定である。

仙台市では、葬会の東北初となる老人保健施設の開設準備を進めている。入所定員数は100床(全個室ユニット)で、デイケアは1日40人。療養室、診察室、機能訓練室、食堂、談話室、レクリエーションルーム、一般浴室、器械浴室、和風庭園、屋上庭園、カフェテリアなどを整備する。開設場所は仙台市太白区鉤取2-30-2。

関連法人には(医)社団あずま会(稗田病院)、(医)晴生会(鹿島神宮前病院、老人保健施設あおぞら)、(福)真和会(特養ホーム四季の里)、(医)社団ちとせ会(熱海ちとせ病院、老人保健施設葵の里・ヨコハマ瀬谷)、(医)財団桜会(千住桜木病院、あだち共生病院)、(福)葵新生会(老人保健施設もみじ園、特養ホーム新生園とさくら園)、(医)社団柏原会(老人保健施設葵の園・安浦)、(医)社団修和会(片山津温泉丘の上病院、老人保健施設ユートピア丘の上なんと、グループホーム3カ所)、(学)葬会学園(千葉・柏リハビリテーション学院)などがある。

(12)セコム医療システム

医療福祉事業展開で有力病院と提携

セコム(株)全額出資のセコム医療システム(株)(東京都渋谷区神宮前1-5-1、Tel.03-5775-8150)は、在宅福祉事業から電子カルテ事業、クリニック開業・運営支援事業などを展開しながら、表にある地域の有力病院と提携し様々な業務で協力関係を築いている。

提携先の(医)社団誠馨会 新東京病院(千葉県松戸市根元473-100)は、11年春から新病院の建設に着工する。設計・施工は清水建設。12年夏以降に開院する見通しである。建設地は松戸市和名ヶ谷字堀込1271ほかの敷地2万5258㎡で、新病院の規模はRC造り7階建て延べ2万4975㎡となる。完成後に移転する。現在の建物は、1991年に移転新築したもので、SRC造り地下1階地上7階建て延べ8562㎡(敷地2029㎡)の規模。

医療福祉関連事業では、在宅医療事業として調剤薬局3カ所、訪問看護ステーション29カ所、ケアステーション4カ所、デイサービス事業所3カ所、会員制健康管理事業、読影センター3カ所、電子カルテ事業、クリニック開業・運営支援、予防医療事業「ヘルスアップ

葬会グループ 施設一覧

名称	住所	電話	備考
西多摩病院	東京都羽村市双葉町2-21-1	042-554-0838	120床、4科(内、呼内、精神、心内)
葵の園・練馬	東京都練馬区春日町4-37-30	03-5971-1166	100床(短期含む)、通所50人、協力:練馬総合病院など
葵の園・向島	東京都墨田区向島3-1-13	03-5608-0003	146床(短期含む)、通所20人
葵の園・川崎	川崎市川崎区小田栄2-1-6	044-328-3711	150床(短期含む)、通所20人、露天浴室、屋上庭園
葵の園・ヨコハマ	横浜市緑区三保町1182	045-930-3711	100床(短期含む)、通所30人
千葉・柏リハビリテーション病院	千葉県柏市大井2651	04-7160-8300	436床、6科(リハ、内、精、神、心内、麻)
千葉・柏たなか病院	千葉県柏市若葉110	04-7131-4131	166床、通所80人、16科(内、循、神内、外、整、耳など)
葵の園・沼南	千葉県柏市箕輪532-1	04-7160-8666	100床(短期含む)、通所42人、協力:上記2病院など
葵の園・柏	千葉県柏市松ヶ崎897-1	04-7135-0031	100床(短期含む)、通所40人、協力:上記2病院など
葵の園・我孫子	千葉県我孫子市柴崎137-1	04-7182-1165	100床(短期含む)、通所40人、07年5月開設
葵の園・市川	千葉県市川市大野町3-2128-1	047-303-7001	100床(短期含む)、通所30人、協力:大野中央病院など
葵の園・はまの	千葉市中央区浜野町423-1	043-209-7117	100床(短期含む)、通所40人
葵の園・緑区	千葉市緑区高田町2381-2	043-293-6611	78人(短期含む)、通所20人、08年2月開設
葵の園・南房総	千葉県南房総市久枝1140	0470-50-3301	100床(短期含む)、通所30人
グループホーム葵の園・南房総	千葉県南房総市久枝1143	0470-50-3151	18人、通所12人、協力:三芳病院、丸山歯科医院
葵の園・富士見	埼玉県富士見市勝瀬937-3	049-256-6500	100床(短期含む)、通所40人
葵の園・大宮	さいたま市西区清河寺685-1	048-621-1155	150床(短期含む)、通所40人
葵の園・越谷	埼玉県越谷市七佐町6-100-1	048-589-5511	100床(短期含む)、うち40床認知症)、通所90人
葵の園・熊谷	埼玉県熊谷市善ヶ島1324-1	048-589-5511	100床(短期含む)、通所40人
八木松病院	広島県東広島市八木松東3-9-30	082-420-1230	235床、14科(内、小、外、整、脳、泌、循、呼、眼など)
広島平和クリニック	広島市中区河原町1-31	082-532-2211	ノバリスTXの高精度放射線治療CとPETの先端検診C
葵の園クリニック	広島県東広島市河内町入野7841-2	082-420-7272	2科(内、泌)
葵の園・広島空港	広島県東広島市河内町入野7841-2	082-420-7171	50床(短期含む)、通所20人
あおいの園・セラ	広島県世羅郡世羅町本郷1216	0847-22-5000	142床(短期含む)、通所50人、RC平屋6358㎡

新東京病院：移転新築

【所在地】〒271-0077 松戸市根本 473-1 Tel.047-366-7000

【開設者】(医) 社団誠馨会 【院長】原崎弘章 【事務長】—

【診療科目】内、循、消、呼、外、心外、脳外、整、麻、形、皮、泌、放、内分、血 【病床数】234床

【計画地点／規模】松戸市和名ヶ谷字堀込1271／RC造り7階建て延べ2万4975平米

【事業費／着工／完成】—／2011年春／2012年夏以降

【設計／施工】清水建設／清水建設

【計画内容】同病院は、救急、がん、成人病の診療を重点に取り組み、循環器系治療で国内有数の実績を残しているが、施設が手狭まとなっていることと、さらに高度医療の専門特化を図り、新病院を建設して移転する。新病院の敷地面積は2万5258㎡。現在の建物は91年に移転新築したもので、SRC造り地下1階地上7階建て延べ8562㎡(敷地2029㎡)。

新松戸中央総合病院：増改築

【所在地】〒270-0034 松戸市新松戸 1-380 Tel.047-345-1111

【開設者】(医) 財団明理会 【院長】川越康博 【事務長】—

【診療科目】内、循、外、消、脳、整、外、小、耳、眼、泌、皮 【病床数】一般283床

【計画地点／規模】所在地に同じ／RC造り地下1階地上8階建て延べ1万2000㎡

【事業費／着工／完成】—／2010年9月／2013年秋

【設計／施工】—／清水建設

【計画内容】施設老朽化対策と機能拡張のため、道路を隔てて渡り廊下で結んでいる3階建ての施設を解体し、新棟の建設を進めている。1階は救急、総合受付、放射線診断、売店・カフェ、2階が一般外来、処置室、生理検査室、化学療法室、3階が手術室、血管撮影室、一般病棟、4階が集中治療室と一般病棟となる。5～7階は一般病棟で、8階に厨房を配置する。2棟の建物を残し、最も古い円柱形の建物などを解体する。2棟の建物は改修して、リハビリや検査部門などに活用する。開院後、2年後をめどに病床を50床増の333床とする。

千葉西総合病院：新病院建設

【所在地】〒270-2251 松戸市金ヶ作 107-1 Tel.047-384-8111

【開設者】(医) 社団木下会 【院長】三角和雄 【事務長】— 【診療科目】内、循、呼内、外、消、小、産婦、整、心外、形、脳外、泌、眼、耳、皮、口、リハ、心内、神内、麻、病、放 【病床数】408床

【計画地点／規模】所在地に同じ／RC造り地下1階地上9階建て本館など3棟延べ5万2803㎡

【事業費／着工／完成】—／2011年春／2013年

【設計／施工】伊藤喜三郎建築研究所・新都計画／—

【計画内容】同病院では、06年度に千葉県から200床の病床配分を受けており、増床スペースを確保するとともに、病室やそのほかの施設のアメニティの向上、最終的な病床数608床に相応しい高度医療、専門医療の機能を確保する大型の病院を建設する。S造り4階建ての別館および2階建ての立体駐車場も建設する。増築部分に病床400床や、外来部門、中央診療部門など大部分の機能を導入する見通しである。現在の施設は、RC造り地下1階地上6階建て延べ1万8023㎡(建築面積4779㎡)。完成すると、徳洲会グループ最大級の病院となる。

松戸市立病院：増改築

【所在地】〒271-8511 松戸市上本郷 4005 Tel.047-363-2171

【開設者】松戸市【院長】江原正明【事務長】—【診療科目】内・血、外、小、産婦、整、眼、耳、泌、リハ、放、脳、皮、神内、循、麻、小外、心外、消、形、精、呼外【病床数】613床（一般605、感染8）

【計画地点／規模】所在地に同じ／—

【事業費／着工／完成】—／—／—

【設計／施工】—／—

【計画内容】市は総額154億円の市立病院移転新築、市立東松戸病院／老健施設閉鎖を図り、設計を進めたが、市長交代で事業を中断、市立病院の現在地増改築に変更した。10年秋、建替計画支援業務をアイテックに委託、また、同社は一部業務を佐藤総合計画に再委託した。10年内に建替方法を固め、11年3月末に病院のあり方、財政計画、収支計画、医療機器を含めた建替計画を策定する。現在地建替が可能となれば、11年度から設計を開始するもよう。同病院には1～4号館があるが、建替の対象は1号館（1967年完成、RC地下1階地上5階塔屋2階1万1480㎡、5階部分S造り）と2号館（1980年完成）。移転候補地であった東松戸駅近くの用地1.1万㎡は活性化策を模索する。

山本病院：耐震補強

【所在地】〒270-0013 松戸市きよしヶ丘 2-7-10 Tel.047-341-3191

【開設者】(医)清志会【院長】小西宏育【事務長】—

【診療科目】内、消、神内、循、外、整、皮、泌、肛、麻【病床数】一般60床

【計画地点／規模】所在地に同じ／—

【事業費／着工／完成】—／2010年11月／2011年9月

【設計／施工】日新工業／日新工業

【計画内容】耐震化交付金1億4167万円を導入して、耐震補強工事を行う。改修の対象となるのは、本館棟（RC造り3階一部4階建て延べ1212㎡）。なお、同病院では、02～03年夏に病棟の改修、改装が完了しアメニティを向上させた。また、同病院では、瀬田クリニックグループ（瀬田クリニック、瀬田クリニック新横浜）の全面的な医療協力のもと、瀬田クリニックグループの治療と全く同じ「免疫細胞療法」が受けられる。

キッコーマン総合病院：全面改築

【所在地】〒278-0005 野田市宮崎 100 Tel.04-7123-5911

【開設者】キッコーマン(株)【院長】久保田 芳郎【事務長】—

【診療科目】内、消、循、小、外、整、眼、耳、皮、泌、脳、産婦【病床数】132床

【計画地点／規模】所在地の隣接地／免震構造のSRC造り4階建て延べ1万1300㎡

【事業費／着工／完成】—／2011年3月／2012年9月（開院）

【設計／施工】—／—

【計画内容】新病院は、実施設計と施工を一括で発注し、11年3月に着工、12年6月に竣工、同年9月から診療を開始する。病院敷地に隣接する用地1万7500㎡の旧社員寮などを解体して建設、完成後、現病院建物を解体し新病院の駐車場を整備する。新病院は1階に受付、外来、検査、救急処置室、検診、リハビリを配置する。2階は手術と病棟、3階が病棟で、4階は医局や事務局など管理部門となる。病床は3床減床の129床とする。災害時に機能できる設備を装備し、自然採光・自然換気を取り入れ、太陽光発電や水資源の効率的な利用、省エネ機器を導入するなど環境へも配慮する。診療科目は、休診中の産科/分娩の再開および外来診療のみの循環器科の入院対応を図る。



書名病院計画総覧 2011年版
体裁・頁数B5判 オフセット刷り 524頁
定価22,050円(本体21,000円)、〒共

このPDFファイルは株式会社産業タイムズ社が、サンプル閲覧用に作成したものです。
この書類の記事・写真図画等の著作権は株式会社産業タイムズ社、またはその情報の提供者に帰属します。
再配布にあたっては内容の改変を行わないでください。

Copyright (C) 2012 Sangyo Times, Inc. All rights reserved.