

介護老人施設

老人ホーム

計画一覧

医療・介護・民間連携で2025年に挑む

2017
2018



巻頭特集

①高齢者住宅・介護事業大手 96 社の最新動向

ニチイ学館

17年3月期は増収増益、利益面も黒字転換に

(株)ニチイ学館（ニチイグループ、東京都千代田区神田駿河台2-9、Tel.03-3291-2121）の2017年3月期連結業績は売上高2766億5900万円（前期比1.1%増）、営業利益42億600万円、経常利益14億2900万円、当期純利益14億300万円と、前期比で増収増益だった。居住系介護サービス利用者が堅調に推移したことなどで増収となったほか、人員配置やシフトの見直しなどにより収益向上し、利益面も黒字転換した。

主なセグメント別では、介護部門は売上高1437億8800万円、営業利益は110億4800万円の増収増益。在宅系介護サービスは、政策的な給付の重点化・効率化が進められる中、介護予防サービスにおける総合事業への移行により利用者数が減少したが、居住系介護サービスは有料老人ホームを中心に利用者数が堅調に推移し、収益貢献を果たした。また、両サービスともに人員配置やシフト管理の効率化などを図り、利益水準は回復傾向となった。これらの結果、居住系の伸長、コストコントロールが奏功し、増収増益となった。

医療関連部門は売上高1083億2200万円、営業利益80億1200万円だった。経営支援ノウハウを活かした医業経営における多角的な提案営業強化による高付加価値サービスの提供推進、業容拡大に努めた。また、適正利益創出に向けた体質改善に注力。下期以降に強化した戦略的営業活動が奏

功し、サービスの質が適正に評価され、収益改善となった。その結果、売り上げは前期比で減収となったものの、利益面は増益だった。

中国部門は売上高19億6600万円、営業損失は14億1600万円だった。日本式介護（自立支援）の浸透や普及に努め、国内事業で培ってきたスキームの確立に注力した。連結会社や学校法人数の増加により増収となったが、介護サービスの認知度向上、サービス提供人材、顧客の獲得に時間を要し、先行投資費用を吸収できず減益となった。

17年3月期は売上高3000億円（前期比8.4%増）、営業利益93億円（同121.1%増）、経常利益60億円（同319.9%増）、当期純利益30億円（同113.8%増）を予定。海外事業は日本式介護の関心の高まりを受け、北京、上海に1カ所ずつ介護施設を開設する。

中国での事業推進態勢の基本モデル構築を完了

中国における事業推進態勢の基本モデル構築完了を受け、介護サービスを開始。ニチイモデルのオペレーションシステムを本格稼働させる。

中国での進出はすでに24都市（16年12月時点）にまで広がっており、さらにこれまでに構築してきた中国政府とのコネクション、現地地域事業会社へのサービス提供網、ITプラットフォームを活用し、中国における介護サービスのロールモデルの構築を目指す。

福島県

2025年の在宅医療は2万3176人分が必要に

福島県は、このほど福島県地域医療構想の素案をまとめた。福島県の地域医療構想では、2025年の医療提供体制に関する事項として、①構想区域における病床の機能区分ごとの25年の医療需要および必要とされる病床数、②構想区域における在宅医療等の25年の必要量、③地域医療構想の達成に向けた病床機能の分化と連携の推進に関する事項を定める。

福島県の総人口は、15年現在、196万4450人で、今後は減少が続ぎ、25年には178万166人になると推計され、一方で65歳以上の人口が占める割合は、15年の27.3%から25年に34.5%に増加すると推計される。将来の医療需要を基に算出した25年の必要病床数は福島県全体で1万5397床となり、15年度の病床機能報告許可病床数の2万79床から4682床減の結果となった。医療機能別では高度急性期1219床から1538床、急性期が1万2162床から5380床、回復期が1683床から5157床、慢性期が4206床から3322床となり、回復期病床と高度急性期病床が不足する。

また、25年の在宅医療の必要量は、県全体で2万3176人/日（うち訪問診療分1万982）となっている。内訳は以下のとおり▽構想区域（在宅医療、うち訪問診療分）の順。

▽県北（5891人、3309人）、▽県中（6438人、3498人）、▽県南（1423人、611人）、▽会津・南会津（3393人、1097人）、▽相双（1366人、249人）、▽いわき（4665人、2218人）

在宅医療の推進施策の方向性としては、地域包括ケアシステムの構築に向けた在宅医療の課題について、医療関係団体・介護関係団体・市町村等の在宅医療関係者により協議し解決を図る、効率的・効果的な在宅医療が行えるように、医科・歯科訪問診療、訪問看護に必要な医療機器等の整備を推進する、地域において包括的かつ継続的な在宅医療が提供できるように、多職種連携による在

宅医療推進の拠点の整備を推進する、病院、医科・歯科診療所、訪問看護ステーション、薬局、介護施設等の間の連携を促進し、24時間365日対応の在宅医療体制の構築を推進する。

16年度県計画で地域密着型福祉施設58床、認知症グループホーム1施設など

福島県が16年9月に策定した医療介護総合確保促進法に基づく介護施設分の16年度計画では、介護施設等の整備に関する事業として地域密着型介護老人福祉施設58床（2施設）、認知症高齢者グループホーム1施設、定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所2施設、認知症対応型通所介護事業所2施設の整備に関する補助を行う。このほか、施設等の開設・設置に必要な準備経費支援として介護老人福祉施設110床分、地域密着型介護老人福祉施設116床分、認知症高齢者グループホーム153床分、小規模多機能型居宅介護事業所59宿泊定員数分、看護小規模多機能型居宅介護事業所9宿泊定員数分、訪問看護ステーション（大規模化・サテライト型設置）2施設に補助を行う方針。

16年度県計画では介護分の介護施設等の整備に関する事業に5億9738万7000万円、介護従事者の確保に関する事業に8278万5000円を設定し、医療分では地域医療構想の達成に向けた医療機関の施設または設備の整備に関する事業に14億9284万9000円、居宅等における医療の提供に関する事業に2億5596万7000円、医療従事者の確保に関する事業に9億1969万2000円を設定している。

15年度から3カ年で広域特養802人、地域密着特養426人、老健203人分整備

福島県が15年3月に策定した第七次福島県高齢者福祉計画・第六次福島県介護保険事業支援計画であるうつくしま高齢者いきいきプラン（15～

特別養護老人ホーム第四平成園

【建設場所】新潟県加茂市内

【設置主体】加茂市 〒959-1392 新潟県加茂市幸町 2-3-5 Tel.0256-52-0080

入所 80 人以上を想定しているが、詳細は未定。事業着手時期も未定だが、工事は 2 期制とする方向。

グループホーム いいの ひかり苑

【建設場所】新潟県村上市飯野 2-103-1

【設置主体】㈱アサヒゴーナイ 〒958-0857 新潟県村上市飯野 2-4-13 Tel.0254-50-0571

グループホームを整備する。定員は 9 人で、当初計画では 17 年 12 月 1 日に開設する予定。

（仮称）特別養護老人ホーム 神林の里

【建設場所】新潟県村上市九日市 69-1

【設置主体】㈲下越介護サービス 〒959-3107 新潟県村上市下鍛冶屋 762-2 Tel.0254-62-1241

特別養護老人ホームを整備する。定員は 29 人で、当初計画では 18 年 3 月に開設する予定。

（仮称）村上市特養ホーム

【建設場所】新潟県村上市内

【設置主体】村上市（介護高齢課） 〒958-8501 新潟県村上市三之町 1-1 Tel.0254-53-3840

村上市が地域密着型の特養ホームを募集しているが、3 回の公募で事業者が決まらなかった。6 期計画での公募はいったん中断しており、7 期以降の対応が注目される。

（仮称）遊生会複合施設

【建設場所】新潟県燕市小関地内

【設置主体】（福）遊生会 〒953-0041 新潟県新潟市西蒲区巻甲 2203-1 Tel.0256-78-7181

燕市が公募する地域密着型特別養護老人ホームと認知症高齢者グループホームを併設する施設の事業者として（福）遊生会が選定された。開設は 17 年度中を予定する。

（仮称）燕市特養ホーム

【建設場所】新潟県燕市東太田地内

【設置主体】燕市（長寿福祉課） 〒959-0295 新潟県燕市吉田西太田 1934 Tel.0256-92-1111

旧新潟県立燕工業高校跡地に整備する計画で、事業者として、16 年 7 月に（福）愛宕福祉会を選定した。用地面積は約 9000 m²。定員 100 人の特養ホームを、17 年度内に開設する。**（仮称）糸魚川市小規模多機能型居宅介護**

【建設場所】新潟県糸魚川市

【設置主体】糸魚川市 〒941-8501 新潟県糸魚川市一の宮 1-2-5 Tel.025-552-1511

小規模多機能型居宅介護を 17 年度開設分として募集する意向だったが、取りやめた。7 期計画に反映するか検討中。



書 名介護老人施設・老人ホーム計画一覧 2017-2018
体裁・頁数B5 判 オフセット刷り 446 頁
定 価13,000 円 + 税
発 行2017 年 8 月 21 日